

公证及认证

公证是依照法定程序对民事法律行为、有法律意义的事实和文书的真实性、合法性予以证明的活动。我们根据当事人的申请, 主要办理下列公证事项: 声明书、委托书、婚姻状况、国籍、及文书的签名(印鉴)属实等等。

领事认证, 是指领事认证机构根据自然人、法人或者其他组织的申请, 对国内涉外公证书、其他证明文书或者国外有关文书上的最后一个印鉴、签名的真实性予以确认的活动。

梁律师(国际公证人)可以帮助您公证及认证文件在中国合法使用。

一、收费及服务标准

- 每份民事类公证书收取 60 英镑、每份商事类公证书收取 120 英镑。
- 每个申请人签名加收取 15 英镑。
- 附加文件每份只收半价正本费。
- 其余副本不分民事、商事类, 一律每份收取 15 英镑
- 两页及两页以上的公证文件原件须经公证人用丝带捆绑并加封固定, 一律每份额外收取 15 英镑。
- 我们的认证手续代理收取 15 英镑。
- 其他必要支付费用, 包括邮费, 伦敦认证代理费, 英国外交部费用和领事费用, 详细费用将按要求计算。
- 以上费用已经包含增值税 20%, 如果您居住在欧盟以外, 则不用支付增值税。
- 公证书及回邮服务业经受理, 不予终止而且不退款。

二、委托书公证

(一) 财产类委托书(涉及房产和其他重大财产处分公证须另办理)

如果您不方便回国办理您个人非重大财产事务, 您可以办理委托书公证委托他人代办。

(二) 离婚诉讼委托书

如果您与对方均不能或一方不能回国, 您可以办理委托书公证委托国内亲友作为诉讼代理人向法院提出离婚诉讼。

(三) 其他民事类委托书

如果您因故无法亲自回国办理包括寄养在内的其他相关事务, 您可以办理委托书公证委托他人代办。

三、声明书公证

(一) 财产类声明书(涉及房产和其他重大财产处分公证须另办理)

如果您想就您本人的非重大财产处置做出声明并送到国内使用, 您可以办理相关声明书公证。

(二) 无配偶声明书(包括用于回国登记结婚的无直系血亲和三代以内旁系血亲关系的声明书公证)

如果您想就您本人目前的婚姻状况作出声明, 您可以办理相关声明书公证。

(三) 其他民事类声明书

如果您需要就您本人的其他情况或事务做出声明, 您可以办理相关声明书公证。

四、有法律意义的文书签字属实公证

(一) 民事起诉状 (包含用于离婚目的)

如果您不便回国通过法庭办理包括离婚在内的诉讼事宜, 您作为原告, 需要向法院提供亲笔签名的民事起诉状, 您可以办理相关属实公证。

(二) 民事答辩状 (包含用于离婚目的)

如果您不便回国应诉, 您作为被告, 需要向法院提供亲笔签名的民事答辩状, 您可以办理相关属实公证。

五、护照复印件与原件相符公证

如果您在办理相关事务时需提供经公证的护照复印件, 您可以办理护照复印件与原件相符公证。

六、指纹公证

如果您在办理相关事务时需提供您本人的指纹, 您可以办理指纹公证。

七、常见问题解答

1、需要公证的事实或法律行为发生在中国国内, 公证人是否可以办理公证?

对于发生在国内的事实或法律行为, 如出生、死亡、结婚、驾驶执照、学历、毕业证、未受刑事处分等, 当事人应在出国前办妥有关公证。外国公证人不能对发生在中国国内的事实或法律行为进行公证。如当事人已经出国且近期内不便回国办理, 可委托国内亲友办理上述文书的公证和认证手续。

2、外籍华人或外国人是否可以向使领馆申办公证?

外国人 (包括外籍华人) 如有文书拿回中国使用, 应先到当地公证人 (NOTARY PUBLIC) 办妥公证, 并到英国外交部办妥认证后, 再到大使馆申办认证。我们公证后可以代理认证手续。

3、未成年人能否申办公证? 什么叫做民事行为能力?

未成年人是可以申办公证的, 但应由其监护人 (也即法定代理人) 代理。未成年人的监护人首先是其父母; 在其父母死亡或者无监护能力时, 为其祖父母、外祖父母, 或成年的兄姐等。

根据外国法律规定, 限制民事行为能力人或者无民事行为能力人申办公证或者处分大额财产时, 应当由法定代理人 (即监护人) 代理; 监护人处分被监护人的财产应当保证确实是为了被监护人的利益。

民事行为能力是指民事主体正确认识事物并进行判断的能力, 包括年龄和精神状态两个方面。在中国, 完全民事行为能力人包括: 年龄在十八周岁以上、精神正常的成年人; 十六周岁以上不满十八周岁, 以自己的劳动收入为主要生活来源的未成年人。不满八周岁的未成年人和不能辨认自己行为的成年人是无民事行为能力人。这两个范围之外的一般就是限制民事行为能力人。

4、如果申请人不能亲自前往使领馆，如何申办公证及认证？

如果申请人不能亲自前往使领馆，可委托他人往使领馆办理（但与个人人身利益有密切关系的法律行为，如收养、赠与、遗嘱、委托、声明等不得委托），或到就近向公证人(NOTARY PUBLIC)申办公证，送交英国外交部办妥认证出具“附加证明书后，再按认证程序向使领馆申请办理文件认证。我们公证后可以代理认证手续。

5、如所申办公证书需在境内使用，能否在委托书、声明书中体现申请人的中国公民身份证信息？

申请人资料栏证件信息只能使用护照等国际旅行证件，委托书、声明书等文书正文中可体现申请人的中国公民身份证信息。若申请人需要在委托书、声明书等文书正文中体现中国公民身份证信息，须提供对应的身份证复印件以便核对。

6、对所需提交的证件有何要求？

所有证件须合法并在有效期内，公民身份证, 护照和签证（Biometric residence permit (BRP)卡）须交验原件。

7、申办委托书、声明书、有法律意义的文书签字属实公证还需签署哪些文件？

申请人除须在公证人面前亲自签署委托书、声明书等文书外，还须根据所申办的公证种类现场签署相应接谈笔录、委托书公证告知书或声明书公证告知书。

8、可否邮寄公证书？

如申请人无法亲自到我们公证律师事务所取公证书，也可以委托他人代取或 邮寄到特定地址。

为保证回邮及时和安全性，在英国我们建议选用英国皇家邮政（Royal Mail）的特快专递(Special Delivery)服务. 到海外的必选用快递, 因邮寄快递 而产生的证件及文件丢失、损毁、延误等情况，我们是不承担相关责任。

9、在英国读书获得的毕业证书或学位证书，如拿回国内使用，如何办理公证？

可按公证人认证手续申办认证。如申办留学证明，请按领区划分径与使领馆教育处或教育组联系。联系方式如下：<http://www.edu-chinaembassy.org.uk/zifei/huiguozm.htm>;
<http://www.consulateman.org>。

10. 办理委托书公证, 需要准备什么材料？

- 填妥相关公证认证文件
- 有效护照原件
- 在英有效签证或居留证明原件
- 申请公证事项的证明材料，如相关财产权利证明等
- 公证人或接收机构认为有必要提供的其他材料, 例如结婚证原件及相关财产权利证明等等。

11. 如申办放弃非房产和其他重大财产的继承权声明书公证，还有需要准备什么材料吗？

- 您与被继承人的亲属关系证明原件；
- 被继承人的死亡证明原件；

- 被继承人生前是否立有遗嘱情况（如有，还须提供国内公证机关出具的该遗嘱公证书原件）；
- 以及被继承人的相关财产权利证明原件或完整复印件或国内公证机关出具的公证书原件。
- 注意继承权可宣布放弃，但不可转让。您作出放弃继承权的声明时，不能同时声明将您原先应继承的份额转让他人。

12. 还有其他注意事项吗？

- 签名须在公证人面前完成。
- 文件不得有任何涂改。
- 文件落款应为签名递交申请当日日期。
- 公证人将视情要求您填写《公证认证接谈笔录》。
- 填妥《公证认证申请表》
- 离婚诉讼委托书受托人不能是您与对方中的任一方。
- 如申办寄养委托，须由被寄养儿童的父母双方提出，并提交被寄养人的身份证件、委托寄养人和被寄养人关系证明（如亲属关系证明或被寄养人出生证明等）。如被寄养人同受托寄养人为亲属关系，还须提供能证明该亲属关系的材料（如户口本、经国内公证处公证的亲属关系证明等）。
- 收养、赠与、遗嘱、委托、声明等法律行为不能委托他人代理。
- 无配偶声明书：
 - 男性必须满 22 周岁，女性必须满 20 周岁。
 - 如您曾在国内离婚，请提交离婚证书或离婚调解书、离婚判决书（一审判决还须附生效证明书）原件；若您为丧偶，请提交原结婚证及原配偶死亡证明书原件。
 - 如您在英国离婚或丧偶，应提供英国法院的《离婚判决书》或原配偶《死亡证明》原件。
 - 此公证有效期为 6 个月。

13. 办证需多久时间完成？

公证, 认证及邮寄 正常所需时间约 10 个工作日。

14. 在香港和澳门地区使用公证书需要认证吗？

目前，《取消外国公文认证要求的公约 (Hague Convention) 适用于中国香港和澳门地区。在英国产生的文件，经英国外交部办妥认证出具“附加证明书”后便可在香港和澳门使用。

八、办理《在境外居住人员领取养老金资格审核表》须知

<http://www.chinese-embassy.org.uk/chn/lsw/gzrz/blgzxz/t1022374.htm>

若申请人因年迈体弱或其他原因不便亲自到使领馆办理，可委托他人代办。代理人须提交本人有效护照、居留证和申请人有效护照、居留证的复印件及 30 天内办理的委托公证书原件（无委托公证书的，可提交申请人 30 天内的书面委托及信誉可靠的华侨华人社团证明）。连续 3 年委托他人代为办理的，第 4 年原则上应由申请人自行至使领馆办理一次。

以上信息参考来源中国使领馆

电子身份验证系统

我们已采用电子身份验证系统, 可以节省您亲自拜访我们的时间和必要, 在某些情况下我们仍然需要亲自见您以验证您的签名及身份

请与我们联系了解更多详情.

如何从您的智能手机上提交您的 YOTI 电子身份验证给我们

- 请点击下面的链接 <https://www.yoti.com/connect/b3759d03-b35a-40b2-9631-1b50c0f803b6>
- 单击按钮: YOTI 连接
- 单击按钮: 如果您已经拥有该应用程序, 请使用 YOTI 打开。否则下载免费的应用程序 (yoti.com) -访问 iOS 的 App Store (苹果) 或 Android 的 Google Play。
- 创建您的 Yoti 帐户- 打开 Yoti 应用程序。
- 同意 YOTI 使用您的照片来验证您的身份。
- 验证您的手机号码。
- 创建一个五位数的 PIN
- 证明是你。
- 将您的身份证件添加到您的 Yoti-在主屏幕上点击身份证件 (护照或驾驶执照)。
- 将电子邮件地址添加到您的 Yoti。
- 创建 Yoti 帐户后, 可以与 we 分享您的照片和身份信息。您将获得确认以显示您与我们共享的详细信息。
- 身份已经过验证, 请转发您的身份证明, 地址证明及相关文件的副本, 以供我们记录及相关文件。

如果您使用电脑桌面, 请点击下面的链接 [Leung-Notary ID verification](#), 然后用您的智能手机上 Yoti 应用程序 扫描电脑桌面 QR 码.